

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Milostín, konaného dne 12.08.2026 od 18.30 hodin v místní sokolovně, Milostín čp.115

Přítomni: p. Amler Milan, Böhmová Martina, Čermák Miroslav, Hejda Radek, Kloubová Jana, Tichá Marie

Omluveni: p. Palkoska Zbyněk

Neomluveni: 0

1) Zahájení. Schválení programu

Zasedání zahájila starostka Martina Böhmová (dále jen předsedající). Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst.1 a § 92 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Starostka dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatovala, že je přítomno šest členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže je schopné usnášení.

- Předsedající poděkovala zastupitelům za konstruktivní spolupráci v průběhu volebního období.
- Předsedající poděkovala Sokolu a Sboru dobrovolných hasičů za práci těchto spolků pro obec i její obyvatele.
- Dále předsedající poděkovala paní Čadové a paní Hejdové za spolkovou činnost pro místní seniory.

Předsedající seznámila přítomné s navrženým programem veřejného zasedání, tak jak byl zveřejněn na úřední desce od 04.08.2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Milostín schvaluje následující program zasedání:

Navržený program:

- 1) Zahájení, schválení programu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Ověření zápisu ze zasedání ZO dne 27.05.2026
- 4) Schválení odkoupení nemovitosti čp.1 v obci Milostín na pozemku p.č.st.1 a pozemku p.č.48
- 5) Rozpočtové opatření č.3/2026
- 6) Podání Ing. Hany Corterier ze dne 3.8.2026
- 7) Různé
- 8) Závěr

Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.15/2026 bylo schváleno.

2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu p. Čermáka a p. Hejdu, zapisovatelkou p. Tichou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Milostín určuje ověřovateli zápisu p. Čermáka a p. Hejdu, zapisovatelem p. Tichou.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.16/2026 bylo schváleno.

3) Ověření zápisu ze zasedání ZO dne 27.05.2026

Předsedající vyzvala ověřovatele zápisu ze zasedání 27.05.2026 paní Kloubovou a pana Amlera, aby se k zápisu vyjádřili. Oba ověřovatelé potvrdili, že zápis je bez závad.

3) Schválení odkoupení nemovitosti čp.1 v obci Milostín na pozemku p.č.st.1 a pozemku p.č.48

Na pracovní poradě dne 30.7.2026 byla zastupitelům předložena k jednání možnost odkoupení výše uvedené nemovitosti a pozemku, které jsou v držení paní Vejvodové, sestry zesnulého pana Baziky. Cena byla stanovena na 3 995 000 Kč včetně provize realitní kanceláři, která prodávající zastupuje.

Vzhledem k tomu, že nemovitost přímo sousedí s dalším obecním majetkem – nemovitostí čp.34, kde je pohostinství a byt rodiny Červeňákových, dále s nemovitostí čp.97, která je v současné době využívána jako technické zázemí obce i přímo s budovou čp.38 – obecním úřadem a hasičskou zbrojnicí, koupí této nemovitosti by obec spojila toto vše dohromady. Nemovitost je také na prestižním místě v obci. Obec by tak získala nejen prostory domu navíc pro svou činnost, ale především využitelné pozemky pro zázemí obce. Důležitým faktorem je také navíc to, že sousedí s pohostinstvím, kdy by mohlo dojít k situaci, že případný nový majitel by namítal možný hluk z provozu. V neposlední řadě je tato nemovitost dobrá investice. Vzhledem k tomu, že obec má prostředky na koupi této nemovitosti, zastupitelé souhlasili s tím, aby obec vstoupila do jednání s realitní kanceláří.

Bližší informace ke stavu nemovitosti na žádost starostky podal p. Radek Hejda.

Konstatoval, že nemovitost je v dobrém stavu, především krov a střecha budovy, investice by byla především do interiéru, stodola na pozemku potřebuje opravu střechy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Milostín schvaluje odkoupení nemovitosti čp.1 v Milostíně na pozemku p.č.st.1 a pozemku parc.č.48 – zahrada, který je součástí této nemovitosti za cenu 3 995 000 Kč, která je v majetku paní Zdeňky Vejvodové a pověřuje starostku obce k podpisu kupní smlouvy.

Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 2 Zdržel se: 0

Usnesení č.17/2026 bylo schváleno.

5) Rozpočtové opatření č.3/2026

Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo obce schválilo usnesením č.17/2026 koupi nemovitosti čp.1 s pozemky za 3 995 000 Kč, je třeba upravit rozpočet obce Milostín a navýšit rozpočet o 4 000 000 Kč – tedy kupní cena nemovitosti s případnými vedlejšími výdaji a to v paragrafu 6171, položka rozpočtu 6121 a na straně financování pol.8115 – financování bude provedeno z prostředků uložených na účtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Milostín schvaluje rozpočtové opatření č.3/2026

Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č.18/2026 bylo schváleno.

6) Podání Ing. Hany Corterier ze dne 3.8.2026

Dne 3.8.2026 obec přijala podání paní Ing. Hany Corterier, datované 31.7.2026. V textu paní Ing. Corterier žádá o projednání tohoto podání, jeho zveřejnění a písemnou vyjádření zastupitelů a zveřejnění písemné odpovědi.

Toto podání bude tedy veřejně přečteno a projednáno na tomto zasedání zastupitelstva. Starostka obce přečetla podání Ing. Hany Corterier. Starostka uvedla, že spor mezi občany musí řešit úřad s rozšířenou působností, a to tedy MěÚ Rakovník. Tuto informaci písemně pošle Ing. Corterier.

Další slovo si vzala pí Tichá, která potvrdila stávající neoprávněný osídlený stav parku. Dále přiznala skutečnost, že pokud bude potřeba zajet hasičským vozem nebo vozem záchranné služby, bude to díky parkujícím vozům velmi obtížné až nemožné. Dále nebyl stále odstraněn kamenný materiál umístěný na pozemku. Na obecním pozemku se také nachází soukromá lavice a stoly. Pí Tichá upozornila, že v případě úrazu ponese zodpovědnost nejen majitel nábytku, ale také majitel pozemku. Občané se dotazovali, proč by na daném pozemku nemohla být lavička, což bylo nadále pí Tichou dovysvětleno, že může, ale vzhledem k určitým kladeným podmínkám, musí být lavička obecní. Zastupitelstvo tedy pověřilo starostku, aby manželům Kukyovům odeslala písemnou výzvu o odstranění přívěsu na auta, lavic a stolů, kamenného materiálu a možném omezení parkování aut. Pokud by obec žádala úplné odstranění a zákaz parkování, muselo by být plošné.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k vypracování písemné odpovědi na podání Ing. Hany Corterier včetně vyjádření jednotlivých zastupitelů. Případné zveřejnění podání i odpovědi starostka bude v souvislosti s možným porušením nařízení GDPR konzultovat s odborníky.

Starostka také zašle písemnou výzvu manželům Kukyovům o odstranění přívěsu na auta, lavic a stolů, kamenného materiálu a možném omezení parkování aut.

Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.19/2026 bylo schváleno.

7) Různé

Po zveřejnění navrhovaného programu zasedání zastupitelstva, obec obdržela písemnou žádost T.J. Sokol Milostín o příspěvek na opravu Sokolovny nad rámec schváleného příspěvku na činnost.

Starostka seznámila zastupitele se zněním žádosti. K tématu se zastupitelé vyjádřili, zejména p. Amler. Na dotaz, proč již není sokolovna obecní, p. Janoušek (starosta T. J. Sokol Milostín) vyjádřil obavy s budoucností budovy a upozornil, že budova a její pozemek není ČOS, nýbrž všech členů jednoty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje/~~neschvaluje~~ příspěvek pro T.J. Sokol Milostín na vyvložkování komína ve výši 40 000 Kč.

Jiné návrhy nebyly vzneseny.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č.20/2026 bylo schváleno.

- Poděkování starostky za činnost pro seniory, za uspořádání akce „Sraz veteránů“ a další
- Informování o dosypávání krajnic „recyklatem“, který obec dostala, a práci provedou obecní zaměstnanci
- Informace o záměru opětně oslovit firmu Froněk, která způsobila škodu na obecním majetku, a to konkrétně dopravního zrcadla v dolní části obce Milostín
- Pan Amler podal poslední informace o nečinnosti a nezájmu úřadů a cestmistra o havarijním stavu silnice z obce Povlčín do obce Janov a upozornil na velmi špatný technický stav mostku na dané silnici
- Paní Palkosková požádala o úklid zástavky a jejího okolí v Povlčíně. Úklid přislíben.
- Pan Pešek se dotazoval, zda ČEZ doplatil za věcná břemena, ale tuto informaci starostka nedokázala zodpovědět, p. Peškovi se omluvila a přislíbila odpověď.

11) Závěr

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19:30 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce

Zápis byl vyhotoven dne: 21.8.2026

Zapisovatel:

Marie Tichá

podpis:

Ověřovatelé:

Miroslav Čermák

21.8.2026
dne:

podpis:

Radek Hejda

21.8.2026
dne:

podpis:

Martina Böhmová
starostka obce

21.8.2026
dne:

podpis: