

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Milostín, konaného dne 26.06.2019 od 18.30 hodin v zasedací místnosti budovy obecního úřadu, Milostín čp. 38**

**Přítomni:** p. Bařtipán Václav, Böhmová Martina, Čermák Miroslav, Kloub Jaroslav, Palkoska Zbyněk, Pešek Jiří, Vágner Milan

**Omluveni:** 0

**Neomluveni:** 0

Zasedání zahájil starosta Jiří Pešek (dále jen předsedající). Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 93 odst. 1 a § 92 odst.1 zákona č.128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže je schopné usnášení ( §92,odst.3 zákona o obcích ).

### **1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce (příloha č. 2).

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Milostín schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Kontrola zápisu ze zasedání ZO 17.4.2019
- 3) Výběr zhotovitele na výměnu oken čp. 92 včetně schválení smlouvy o dílo
- 4) Smlouva o dílo na opravu střechy čp. 92
- 5) Rozpočtové opatření č. 2/2019
- 6) Rozpočtové opatření č. 3/2019
- 7) Oprava vnitřních prostor pošty Milostín
- 8) Dohoda o provedení práce na opravě pošty se zastupiteli obce (Milan Vágner, Jiří Pešek)
- 9) Zpracování studie proveditelnosti ČOV
- 10) Informace starosty
- 11) Diskuze
- 12) Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 7          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 16/2019 bylo schváleno.**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Bařtipána a p. Vágnera a zapisovatelem p. Čermáka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Milostín určuje ověřovateli zápisu p. Bařtipána a p. Vágnera a zapisovatelem p. Čermáka.

Výsledek hlasování:

Pro: 7          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 17/2019 bylo schváleno.**

## **2) Kontrola zápisu ze zasedání ZO konaného 17.4.2019**

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu ze zasedání ze dne 17.4.2019 paní Böhmovou a pana Palkosku, aby se k zápisu vyjádřili. Paní Böhmová a pan Palkoska potvrdili, že zápis ze zasedání ze dne 17.4.2019 je bez závad.

## **3) Výběr zhotovitele na výměnu oken čp. 92 včetně schválení smlouvy o dílo**

Předsedající předal slovo předsedovi výběrové komise panu Čermákovi. Pan Čermák přítomné seznámil s výsledkem otevírání obálek s nabídkami. Obec obdržela celkem tři nabídky. První od firmy Oknotherm spol s.r.o s cenou 491 361,- Kč, dále nabídka firmy TSH plast s.r.o s cenou 444 807,- Kč a nakonec nabídka firmy Bohemia plast group s.r.o s cenou 499 319,- Kč. Technické parametry jednotlivých nabídek byly velice podobné, proto komise doporučila k výběru nabídku s nejnižší cenou od firmy TSH plast s.r.o. Po přesném zaměření jednotlivých oken a doplnění potřebných položek je výsledná cena firmy TSH plast s.r.o 459 578,- Kč.

Pan Bařtipán vznesl dotaz, proč informace o poptávce obce na výměnu oken nebyla nikde zveřejněna, protože mohlo být přihlášeno více zhotovitelů i z řad stavebních firem. Paní Böhmová dodala, že pro příště by bylo vhodné zveřejňovat záměry obce na výběr zhotovitele i pro menší zakázky také na elektronické úřední desce.

**Návrh usnesení:**

ZO Milostín na doporučení výběrové komise schvaluje dodavatelem akce „výměna oken v čp. 92“ firmu TSH Plast, Želeč 314, 391 74 Želeč, IČ: 25170473 za cenu 459 578,- Kč a schvaluje návrh smlouvy o dílo č. 19040129.

Výsledek hlasování:

Pro: 6          Proti: 0          Zdržel se: 1

**Usnesení č. 18/2019 bylo schváleno.**

#### **4) Smlouva o dílo na opravu střechy čp. 92**

Předsedající vyzval zastupitele zda mají k zaslanému návrhu smlouvy připomínku. Paní Böhmová chtěla upřesnit způsob částečné fakturace za zakázku s ohledem na výši DPH. Předsedající doplnil, že na budově čp. 92 bylo objeveno hnízdiště rorýse obecného, proto z důvodu jeho ochrany bude nutné odložit začátek realizace opravy střechy až po 10.8. Pokud po opravě střechy nebude rorýsům umožněn dostatečný přístup do stávajících prostor pro hnízdění, bude nutné na budově instalovat hnízdní budky.

##### **Návrh usnesení:**

ZO Milostín schvaluje smlouvu o dílo s firmou Karel Novák, Čermákovy sady 201, Rakovník, IČ: 63809729 na opravu střešní krytiny čp. 92 dle přepracované cenové nabídky (krytina engoba, včetně folie a hromosvodu) na celkovou cenu díla Kč 676 461,-- vč. DPH.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 7          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 19/2019 bylo schváleno.**

#### **5) Rozpočtové opatření č. 2/2019**

Předsedající informoval o rozpočtovém opatření č. 2/2019 vyvolané dotací na konání voleb, a výplatou dávek v nemoci.

##### **Návrh usnesení:**

ZO Milostín bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2019.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 7          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 20/2019 bylo schváleno.**

#### **6) Rozpočtové opatření č. 3/2019**

Předsedající informoval o rozpočtovém opatření č. 3/2019 vyvolané nuceným prodejem akcií.

##### **Návrh usnesení:**

ZO Milostín bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2019.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 7          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 21/2019 bylo schváleno.**

## **7) Oprava vnitřních prostor pošty Milostín**

Předsedající informoval o již provedených stavebních úpravách na vnějšku objektu obecního úřadu firmou HaVo. Dále informoval o domluvě se zástupci České pošty o možnosti dočasného uzavření jejich pobočky, vystěhování vnitřního zařízení a provedení oprav vnitřních prostor místnosti včetně výměny dveří (bezpečnostní dveře třídy B2) a případných elektromontážních prací. Uzavření pošty je zatím plánováno na dobu 2 týdnů (během čerpání dovolené pracovnice pošty) a bude se odvíjet od postupu zednických prací.

### **Návrh usnesení:**

ZO Milostín schvaluje provedení oprav vnitřních prostor pošty Milostín včetně výměny dveří a případných elektromontážních prací dle požadavků a potřeb České pošty a souhlasí s uzavřením pošty Milostín po dobu nutnou k provedení plánovaných oprav.

Výsledek hlasování:

Pro: 7          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 22/2019 bylo schváleno.**

## **8) Dohoda o provedení práce na opravě pošty se zastupiteli obce (Milan Vágner, Jiří Pešek)**

Předsedající navrhl, aby potřebné práce na opravě pošty provedl on ve spolupráci s Milanem Vágnerem na základě dohody o provedení práce s hodinovou sazbou ve výši 150,- Kč. Pan Bařtipán se zeptal, kolik hodin práce zaberou a jaká tedy bude celková cena. Pan Vágner odpověděl, že to není schopen nyní odhadnout. Proběhla diskuze na téma odhadování ceny stavebních prací. Pan Vágner požadoval, aby se oslovila firma HaVo a provedla nacenění potřebných prací.

### **Návrh usnesení:**

ZO Milostín schvaluje dohodu o provedení práce na zednické práce s panem Milan Vágnerem a dohodu o provedení práce na případné elektroinstalační práce při opravě pošty s panem Jiřím Peškem. Hodinová sazba u obou dohod je stanovena na Kč 150,-- za hodinu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4          Proti: 1          Zdržel se: 2

**Usnesení č. 23/2019 bylo schváleno.**

## **9) Zpracování studie proveditelnosti ČOV**

Dle požadavku vzešlého na minulém zasedání ZO zajistil pan starosta nabídku na zpracování studie proveditelnosti ČOV od pana Ing. Martina Fialy s termínem plnění do 30.9.2019. Paní Böhmová vznesla požadavek na účast všech zastupitelů při případném průběžném a při závěrečném projednání studie s projektantem. Předsedající souhlasil.

### **Návrh usnesení:**

ZO Milostín schvaluje zpracování technicko-ekonomické studie odkanalizování obce Milostín včetně části Povlčín za cenu Kč 71 390,-- vč. DPH panem Martinem Fialou, IČ: 05069793.

Výsledek hlasování:

Pro: 7          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 24/2019 bylo schváleno.**

### **10) Informace starosty**

Předsedající informoval o zřízení věcného břemene č. IP-12-6012837 ve výši 4 100,- Kč na pozemku 1659/1, jedná se o podzemní elektrické vedení v Povlčíně.

Dále byla instalována dvě dopravní zrcadla. Jedno v Povlčíně a druhé v Milostíně před domem pana Čady.

V pondělí 24.6.2019 byla zahájena práce na propustku pod silnicí v Povlčíně ve směru na Janov.

Na koupaliště byly zakoupeny čtyři kusy betonových stolů, betonový odpadkový koš s popelníkem a šest kusů plastových stolů s lavicemi. Jeden odpadkový koš je umístěn před obchod.

Na Povlčín je objednána nová informační deska, instalace bude provedena po jejím dodání.

Obec dočasně přijala nového technického pracovníka do 30.9.2019, po dobu nemoci stávajícího technického pracovníka.

Obec nechala vytyčit hranici obecních pozemků s panem Štěpánem.

Byl zjištěn neoprávněný vývoz popelnic z řad občanů.

### **11) Diskuze**

Během diskuze byla řešena možnost koupě domu č.p. 97 v bezprostředním sousedství obecního úřadu. Byla domluvena prohlídka zastupiteli po skončení zasedání.

Dotaz z řad občanů – návrh na odkup pozemků pod komunikací od obecního úřadu směrem k zemědělskému areálu, které jsou v soukromém vlastnictví.

Zastupitelé souhlasí, aby obec iniciovala jednání s majiteli o jejich odkupu co nejdříve.

Pan Bařtipán žádal o upřesnění obsahu položek rozpočtového opatření č. 2/2019 a č. 3/2019. Dále se ptal na obsah položky z rozpočtu roku 2018 na věcné dary a jeho navýšení oproti roku 2017. Starosta informoval, že se jedná o věcné dary jubilatům a vánoční dárkové balíčky občanům starších 70 let. V loňském roce došlo k navýšení ceny těchto balíčků.

### **12) Závěr**

Předsedající poděkoval občanům za účast a ve 20.00 h zasedání zastupitelstva obce ukončil.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne 30.6.2019

Zapisovatel: Miroslav Čermák

Ověřovatelé:

Václav Bařtipán

dne ..... 7. 7. 2019 .....

Milan Vágner

dne ..... 3. 4. 2019 .....

Starosta:

Jiří Pešek

dne ..... 3. 4. 2019 .....

Razítko obce:

Obec Milostín  
Milostín 38, 270 04  
IČO: 00244066  
tel./fax 313 578 871